



Città di Tempio Pausania

(C.A.P.07029 PIAZZA GALLURA N°3 -PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO)
CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 00253250906

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE IMPRESE

Sportello Unico per le Attività Produttive
Piazza Gallura 3 - tel. 079/679935 fax 079/679979

Il Dirigente Del Settore Dei Servizi Alle Persone Ad Elle Imprese

Visti gli artt. 68 ed 80 del T.U.L.P.S.;

Vista ed esaminata la L.R. 18 /05/2006 n. 5 "Disciplina delle attività commerciali"

Visto il Regolamento per la disciplina del Commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione del C.C. n.41 del 29/07/2011 che all'art. 26 u.c. prevede la possibilità per la G.C. di

".....per motivate ragioni di interesse pubblico potranno essere individuate delle aree alternative e/o aggiuntive per manifestazioni specifiche.."

Vista la D.G.C. n 5 del 16/01/2019 avente ad oggetto **"Carnevale 2019. Avviso Pubblico Per Concessione Area In Località Pischinaccia Per Posizionamento Tensostruttura. Direttive"**;

Vista la determinazione Dirigenziale n° 56 del 18/01/2019, rende pubblico il seguente

AVVISO

E' indetta una procedura ad evidenza pubblica avente ad oggetto la concessione della porzione di suolo pubblico evidenziata nella planimetria allegata al fine del posizionamento di una tensostruttura all'interno del compendio Rinaggio – Pischinaccia da utilizzare durante le manifestazioni carnevalesche 2019 come locale di intrattenimento con somministrazione di alimenti e bevande.

La durata della permanenza della tensostruttura deve decorrere dal **01/02/2019 al 10/03/2019**. L'Amministrazione si riserva la possibilità di valutare eventuali proposte di proroga dei termini per la realizzazione di altri eventi. In tal caso la richiesta verrà presa in esame e valutata secondo i parametri di fattibilità previsti dalla normativa di settore.

Sono previsti come *prescrizioni* a carico dell'aggiudicatario, la recinzione, per motivi di sicurezza, dell'area dettagliata in un'apposita planimetria; la pulizia dell'intera area prima dell'installazione e dopo la rimozione della tensostruttura; Lo smaltimento dei rifiuti prodotti,

Il canone previsto è di **€ 5.711,00 più IVA se dovuta**, a titolo di canone di concessione per l'utilizzo dell'area; Saranno ammesse solo offerte in aumento rispetto a tale importo;

E obbligatoria a pena di esclusione, a garanzia dell'affidabilità della proposta, la presentazione in allegato alla domanda, di una **cauzione provvisoria di € 5.000,00**. Tale cauzione, a garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla procedura e degli adempimenti in caso di aggiudicazione, dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria oppure assicurativa, rilasciata da aziende di credito o impresa di assicurazioni autorizzata a norma di legge, ovvero mediante deposito cauzionale a favore del Comune di Tempio Pausania presso una banca, con la seguente causale: **"Cauzione provvisoria Tensostruttura Pischinaccia"**;



Città di Tempio Pausania

La Fideiussione o il deposito cauzionale dovranno a pena di esclusione della gara avere validità di 180 giorni decorrenti dalla data ultima di presentazione delle offerte, e preveder espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione, di cui all'art 1944 del codice civile, del partecipante alla gara nonché debitore principale; Dovrà pertanto essere escutibile a prima semplice richiesta del Comune di Tempio a mezzo raccomandata A.R.;

La tensostruttura dovrà essere ubicata nello spazio indicato dettagliatamente nella planimetria allegata

L'effettivo affidamento dell'area potrà avvenire soltanto dopo il ricevimento dei pareri di competenza da parte del Settore dei Servizi al Patrimonio e al Territorio e del Comando di Polizia Locale.

Utenze:

Per disporre delle utenze necessarie l'aggiudicatario dovrà provvedere con temporanei allacci alla rete idrica e fognaria pubblica, o altro valido sistema di adduzione acqua e carico fognario. Dovrà essere predisposto dall'aggiudicatario un allaccio alla rete elettrica rivolgendosi direttamente all'Enel;

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative al pagamento dei relativi allacci e consumi per le utenze summenzionate.

Sono ulteriormente dovuti gli oneri relativi alla Tari (tassa giornaliera smaltimento rifiuti), di competenza secondo la successiva istruttoria del Servizio tributi.

Al momento della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre:

- a) copia dell'avvenuto pagamento al Comune dell'intero prezzo di aggiudicazione;
- b) cauzione definitiva pari a 5.000,00. Tale cauzione dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria oppure assicurativa, rilasciata da aziende di credito o impresa di assicurazioni autorizzata a norma di legge, ovvero mediante deposito cauzionale a favore del Comune di Tempio Pausania presso una banca, con la seguente causale: **“cauzione definitiva Tensostruttura Pischinaccia**

La Fideiussione o il deposito cauzionale dovranno a pena di esclusione della gara avere validità di 180 giorni decorrenti da data ricompresa tra la comunicazione dell'aggiudicazione e la firma del contratto, e prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione, di cui all'art 1944 del codice civile, del partecipante alla gara nonché debitore principale; Dovrà pertanto essere escutibile a prima semplice richiesta del Comune di Tempio a mezzo raccomandata A.R.;

SCADENZA PRESENTAZIONE DOMANDE

I Plichi contenenti le offerte dovranno pervenire all'**ufficio protocollo del Comune di Tempio Pausania, Piazza Gallura n° 3 entro e non oltre le ore 11,00 del giorno venerdì 25/01/2019.**

il Plico potrà essere recapitato a mano o inviato a mezzo posta o tramite corriere o agenzia di recapito autorizzato. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escludendo il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile.

Non verrà giustificata l'inosservanza del termine anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali. Il plico chiuso e contro firmato sui lembi dovrà indicare il mittente e la seguente dicitura: **“Offerta per l'assegnazione area loc. Pischinaccia – tensostruttura carnevale 2019. Non aprire.**

CONTENUTO DEL PLICO



Città di Tempio Pausania

All'interno del Plico dovrà essere contenuta:

1. Richiesta di partecipazione alla procedura per l'installazione di una tensostruttura in loc Piscinaccia per manifestazioni carnevalesche;
2. La cauzione provvisoria di cui sopra;
3. Busta contenente l'offerta economica segreta;

La richiesta di partecipazione dovrà contenere l'autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa al possesso dei **requisiti morali** di cui all'art 71 del D.Lgs 59/2010 e **di antimafia** (può essere allegato a tal fine il mod suap **D1 e D3** reperibile sul sito internet www.sardegnaimpresa.it/suap/modulistica), nonché dichiarazione sul possesso dei **requisiti professionali** di cui al D.Lgs 29/2010 e dalla L.R. 5/2006 (può essere allegato a tal fine il mod. suape **D2** reperibile nel sito di cui sopra), e dichiarazione resa ai sensi del DPR. 445/2000 attestante la regolarità contributiva.

L'offerta economica, in bollo da € 16,00 dovrà contenere il prezzo offerto, non inferiore ad **€ 5.711,00 più IVA** se dovuta, specificato in cifre ed in lettere, soggetto solo ad offerte in aumento, nonché la sottoscrizione dell'offerente. In caso di discordanza tra prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

Alla suddetta documentazione dovrà essere allegata copia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Saranno ammesse soltanto offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta di € 5.711,00.

La partecipazione alla gara, da parte dei concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le prescrizioni contenute nel presente Avviso.

APERTURA BUSTE

L'apertura delle buste contenenti le offerte, si svolgerà in seduta pubblica il giorno 25/01/2019 alle ore 13:00. presso l'Ufficio di Dirigente del Settore dei Servizi alla persona ed alle imprese ubicato al 2° piano del Palazzo Comunale in P. Gallura n°3.

La concessione del suolo pubblico richiesta sarà disposta a favore del concorrente che avrà formulato la migliore offerta al rialzo sul prezzo a base d'asta. Si procederà anche in presenza di una sola offerta, purché valida e purché congrua.

La procedura sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno un offerta valida.

In caso di parità di offerte tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La gestione della struttura e l'avvio dell'attività di pubblico spettacolo nella tensostruttura, sarà soggetta a parere della competente Commissione di Vigilanza sui locali di Pubblico Spettacolo, che dovrà effettuare per tempo il sopralluogo presso la struttura.

Al fine di una celere convocazione della Commissione competente, e dell'avvio della procedura finalizzata all'istruttoria di competenza del Suape con conseguente coinvolgimento degli enti terzi (VVF, Questura, Prefettura ecc), il beneficiario dovrà presentare entro 7 giorni dalla comunicazione della concessione tutta la modulistica necessaria, scaricabile al seguente indirizzo www.sardegnaimpresa.it/suap/modulistica. Nel dettaglio:

DUA

B5 Somministrazione di alimenti e bevande completa di relazione sul ciclo produttivo, planimetri scala 1/100 esplicitante l'uso degli ambienti, nonché la disposizione delle attrezzature usate per la manipolazione alimentare;

B7 Trattenimento e svago

C1 Inizio attività

D1 D2 D4 (Requisiti morali e professionali)



Città di Tempio Pausania

E1 Notifica igienico sanitaria.

La modulistica suddetta, dovrà essere completa degli allegati necessari all'istruttoria, con particolare riguardo all'inquinamento acustico, al rispetto delle norme antincendio ed all'aspetto igienico sanitario;

il presente Avviso è pubblicato all'albo pretorio online nonché sul portale istituzionale del Comune di Tempio Pausania ai sensi dell'art 32, comma 5 della L 69/2009 fino al giorno 25/01/2019 .

Lo stesso sarà pubblicato anche nelle apposite sezioni finalizzate alla "Trasparenza" .

Ai fini della presente procedura e dai sensi della L. 241/1990 è possibile rivolgersi al Settore dei servizi alla persona ed alle imprese, Servizio attività produttive e suap, nella persona del responsabile del procedimento Dott.ssa Gabriella Pani tel 079 679935, fax 079 679979 email suap@pec.comune.tempiopausania.ot.it, e per informazione anche alla Sig.ra Piera Rasenti, al numero tel 079 679902, fax 079 679908, email ufficiocommercio@comunetempio.it

Il Dirigente Del Settore di Servizi alla Persona ed alle Imprese
Dott.ssa Piera Lucia Sotgiu